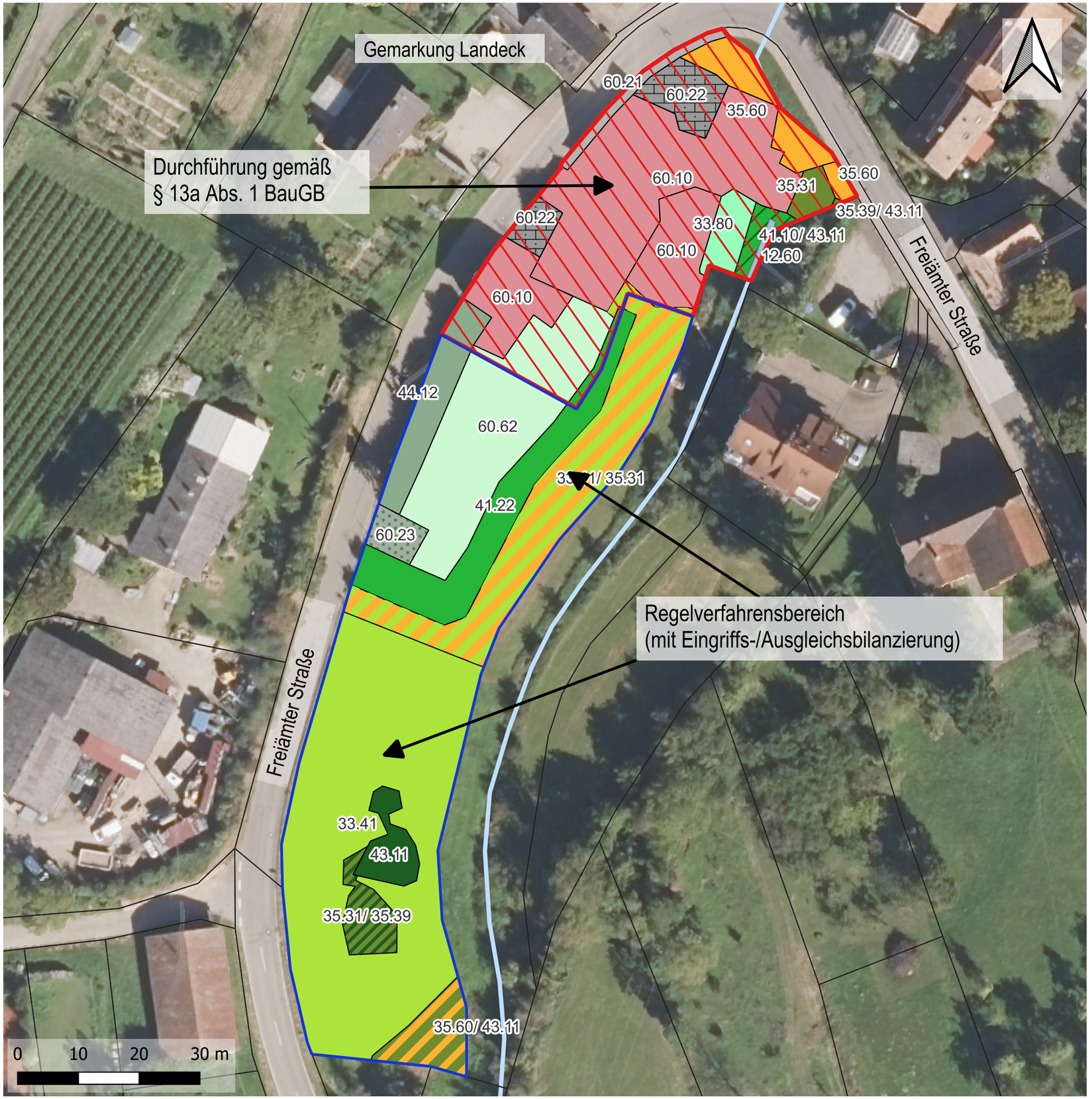
Gemeinde Teningen, Ortsteil Landeck
Bebauungsplan „Freiämter Straße“
Umweltbericht mit artenschutzrechtlichem Fachbeitrag

Karte Nr. 1: Bestandsplan



LEGENDE

- Umgrenzung Bereich nach Regelverfahren (mit Bilanzierung)
- Bereich gemäß § 13a Abs. 1 BauGB
- Fließgewässer

Biotoptypen

- 12.60: Graben
- 33.41: Fettwiese
- 33.41/35.31: Fettwiese/Brennnessel-Bestand
- 33.80: Zierrasen
- 35.31: Brennnessel-Bestand
- 35.31/35.39:Brennnessel-/Giersch-Bestand
- 35.39/43.11: Efeu-Bestand/Brombeer-Gestrüpp
- 35.60: Ruderalvegetation
- 35.60/43.11: Ruderalvegetation/Brombeer-Gestrüpp
- 41.10/43.11: Feldgehölz/Brombeer-Gestrüpp
- 41.22: Feldhecke mittlerer Standorte
- 43.11: Brombeer-Gestrüpp
- 44.12: Gebüsch aus nicht heimischen Straucharten
- 60.10: Gebäude
- 60.22: Gepflastert
- 60.23: Kies teilw. mit Bewuchs
- 60.62: Ziergarten
- 60.21: Versiegelt

Peter Lill
Fachbüro für Umweltplanung & Naturschutz
Runzmattenweg 7
Telefon 0761 / 48801693
79110 Freiburg

Projekt	1-23-22
Datum	25.06.2026
bearbeitet	L. Epperlein
gezeichnet	L. Epperlein

Gemeinde Teningen, Ortsteil Landeck
Bebauungsplan „Freiämter Straße“
Umweltbericht mit artenschutzrechtlichem Fachbeitrag

Karte Nr. 1

	Datum	Zeichen
bearbeitet		
gezeichnet		
geprüft		

Blattinhalt: **Bestandsplan**

Maßstab 1:1000

Aufgestellt:
Teningen, den

Herr Schuler,
Bürgermeister