

Versorgungsflächen Entlüftungsschacht M. 1 :50

Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

- Sonderbauflächen
- SO — Sondergebiete (Solarpark)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- Baugrenze

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken

- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Elektrizität

Grünflächen

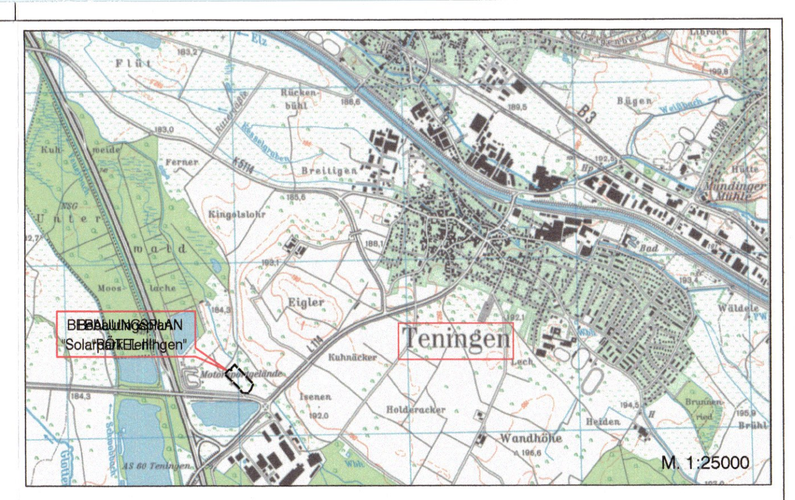
- Öffentliche Grünflächen

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

- Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

Sonstige Planzeichen

- Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind, Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Plangrundlage:

- vorhandenes Hauptgebäude
- vorhandenes Nebengebäude
- bestehende Böschung
- 7000 — Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze

Stand: 27.05.2026
Fassung: Satzung

Anlage Nr. 1

Gemeinde Teningen
Landkreis Emmendingen

Bebauungsplan
Und örtliche Bauvorschriften
"Solarpark Teningen"

Zeichnerischer Teil

Genehmigt durch Entscheidung des Landratsamtes Emmendingen vom 29.07.2026 (§ 10 Abs. 2 BauGB)

Santo

M 1 : 500
0 5 10 20 30

Verfahrensdaten:

Aufstellungsbeschluss:	01.10.2024
Entwurfsbilligung:	24.02.2026
Offenlage:	12.03.2026 - 13.04.2026
Satzungsbeschluss:	30.06.2026
In Kraft getreten am:	

Die verwendete Planunterlage mit Stand 2020 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanzV

Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderats der Gemeinde Teningen vom 30. Juni 2026 übereinstimmen.

Teningen, 01. Juli 2026

Bernhard Schuler
Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist durch öffentliche Bekanntmachung gemäß §10 Abs. 3 BauGB am 08. Juli 2026 in Kraft getreten.

Teningen, 09. Juli 2026

Bernhard Schuler
Bürgermeister

Lagesystem:	GK [X]	UTM [ ]	Stand Kataster: 12/2020
Höhensystem (HST):	130 (DHHN12) [X]	160 (DHHN92) [ ]	170 (DHHN2016) [ ] Stand Umlegung: __/____
Bestandvermessung:	mm/jj-XX, mm/jj-XX		

Projekt	2022/197
Bearbeiter	Ro
Gez.	Lu
Datum	

BERATUNG PLANUNG BAULEITUNG

ZINK INGENIEURE

77694 Lauf · Telefon 07841 7004-0 · 77656 Offenburg · Telefon 07851 950719-0 · 79331 Teningen · Telefon 07641 939993-0 · info@zink-ingenieure.de

P:\Projekte 2022\2022197\Gruppe Bauleitplanung\04 Satzung\2022197_bwbpl_satz_Bp_Solarpark.dwg

113.5/59.4